LFI - LienFi

LienFi (LFI) est un projet de finance décentralisée (DeFi) qui se concentre sur la tokenisation des créances hypothécaires et des actes de vente immobilière liés aux impôts fonciers aux États-Unis. Son objectif principal est de rendre ce marché, souvent perçu comme complexe et peu accessible pour les investisseurs individuels, plus transparent et liquide grâce à la technologie blockchain. Le protocole opère sur la chaîne Base.

Le token LFI est le jeton natif de l'écosystème LienFi. Il s'agit d'un token ERC-20 avec une offre fixe. L'utilité du token LFI est multiple : il donne accès aux ressources de l'écosystème LienFi et peut être utilisé pour diverses transactions au sein de la plateforme, telles que le paiement de services réseau ou la participation à des initiatives communautaires. Il est également possible de faire du trading sur le token LFI dans le but de réaliser des arbitrages, ou de le staker pour générer des revenus passifs.

LienFi fonctionne en créant un marché où les créances hypothécaires et les actes de vente sont transformés en tokens. Chaque token représente une créance ou un acte avec des termes définis, des informations sur la propriété sous-jacente et des mécanismes de rachat clairs, le tout soumis aux lois applicables. Le protocole offre une place de marché accessible 24h/24 et 7j/7, permettant aux détenteurs de tokens d'acheter et de vendre ces actifs tokenisés, facilitant ainsi la flexibilité du portefeuille et l'accès au marché secondaire. En cas d'événements liés à l'immobilier, il existe un potentiel de rendement supplémentaire au-delà de la valeur de rachat attendue.

La tokenomics de LFI prévoit une offre totale de 100 milliards de tokens, avec environ 63 milliards en circulation au lancement. Une partie significative de l'offre a été allouée à la liquidité sur la plateforme d'échange Uniswap V4 sur Base pour faciliter le démarrage du marché. Des allocations sont également prévues pour l'équipe, les conseillers, et des programmes de développement de l'écosystème, incluant des incitations, des partenariats et des initiatives communautaires. Les tokens destinés à l'équipe et aux conseillers sont soumis à des périodes de blocage (cliffs) qui s'étendent de 2026 à 2030.

Les cas d'usage du token LFI incluent le trading spéculatif (acheter bas, vendre haut), le staking pour générer des revenus, et potentiellement l'utilisation dans des mécanismes de gouvernance futurs, bien que cela ne soit pas explicitement détaillé dans les informations

disponibles pour LFI, contrairement à d'autres projets similaires. Le projet se positionne comme une infrastructure de type institutionnel pour le marché des créances hypothécaires, en l'intégrant dans les marchés de capitaux modernes via la tokenisation.

Bien que le projet vise à apporter une solution innovante, comme toute initiative dans l'espace crypto, il comporte des risques. Les projections de prix et les prévisions de marché doivent être considérées avec prudence, car le marché des cryptomonnaies est intrinsèquement volatil et incertain. Le succès de LienFi dépendra de son adoption, de la clarté réglementaire entourant les créances hypothécaires tokenisées, et de sa capacité à exécuter sa feuille de route technique et commerciale.