

# USP - USP Yield Optimized Stablecoin

USP, qui peut se référer soit au 'USP Yield Optimized Stablecoin' soit au 'United States Property Coin' (USP), présente des caractéristiques distinctes selon le contexte.

USP Yield Optimized Stablecoin est un stablecoin optimisé pour le rendement, au sein de l'écosystème Piku. Il vise à combiner la stabilité d'un stablecoin avec le potentiel de croissance des actifs générant du rendement. Initialement, il est entièrement adossé à des stablecoins USD à un ratio de 1:1, assurant une valeur de lancement stable de 1,00 USD. Ce soutien est ensuite diversifié et amélioré par la PikuDAO, qui sélectionne un panier d'actifs on-chain et off-chain capables de générer du rendement. Au fur et à mesure que ces actifs génèrent du rendement, la valeur sous-jacente de l'USP augmente, dépassant son peg initial et reflétant directement les gains au sein de la valeur du token. Il est ainsi présenté comme un outil d'épargne numérique, par opposition aux stablecoins traditionnels qui visent une valeur strictement fixe.

D'autre part, USP fait également référence au 'United States Property Coin' (USP), une security token qui révolutionne l'investissement immobilier en utilisant la technologie blockchain pour offrir une propriété fractionnée sur des biens immobiliers générant des revenus. Ce token est adossé à un portefeuille diversifié d'actifs immobiliers commerciaux américains, incluant des complexes résidentiels multifamiliaux, des établissements de santé et des propriétés hôtelières. Lancé sur la blockchain Ethereum, USP est propulsé par la technologie de tokenisation qui transforme des actifs réels en tokens numériques, facilitant ainsi la propriété fractionnée. Les détenteurs de tokens USP reçoivent des dividendes, qui représentent leur part des revenus locatifs générés par le portefeuille immobilier. Ce modèle vise à offrir une alternative plus liquide et asset-backed aux stablecoins, ainsi qu'un meilleur magasin de valeur face à la volatilité et à l'inflation.

Les deux concepts d'USP partagent des éléments de stabilité et d'utilisation de la blockchain, mais divergent dans leur nature fondamentale : l'un est un stablecoin axé sur le rendement, tandis que l'autre est une security token adossée à des actifs immobiliers réels. Le USP immobilier est spécifiquement destiné aux investisseurs accrédités aux États-Unis et

aux investisseurs internationaux hors des États-Unis, et est soutenu par Primior, une société spécialisée dans l'investissement et la gestion immobilière. La tokenisation permet à un public plus large de participer au marché immobilier, démocratisant l'accès à des actifs de grande valeur. Les caractéristiques techniques incluent l'utilisation de la blockchain Ethereum et la conformité avec les normes ERC-1400 pour les security tokens, assurant transparence, sécurité et conformité réglementaire.

En termes de tokenomics, USP Yield Optimized Stablecoin décrit le modèle économique incluant l'offre, la distribution et l'utilité au sein de son écosystème. Pour le United States Property Coin, l'offre maximale initiale est de 1 000 000 000 tokens, avec des mécanismes de distribution et de verrouillage spécifiques. L'objectif est de créer un actif numérique transparent, stable et liquide, avec un potentiel d'appréciation et de génération de rendement.