

# MEY - Mey Network

Le Mey Network se présente comme un écosystème intégré qui vise à révolutionner l'investissement immobilier et la gestion des actifs en fusionnant le monde physique et le monde numérique grâce à la technologie blockchain. L'objectif principal est de surmonter les obstacles traditionnels à l'investissement immobilier, tels que les barrières financières et la faible liquidité, en rendant le marché accessible à un public mondial.

Le cœur de l'écosystème repose sur deux piliers fondamentaux : Meychain et MeyFi.

Meychain est une blockchain de couche 1 spécialement conçue pour la tokenisation sécurisée des actifs du monde réel (RWA). Elle fournit une infrastructure robuste pour enregistrer et gérer de manière immuable les représentations numériques de biens physiques, tels que l'immobilier. Meychain est optimisée pour la scalabilité, l'efficacité et la conformité, garantissant des transactions immobilières fluides et transparentes.

MeyFi est la plateforme de finance décentralisée (DeFi) qui exploite les actifs tokenisés sur Meychain. Elle offre une gamme de services financiers, notamment le staking de tokens MEY pour obtenir des récompenses et un rendement annuel élevé (APY), le prêt entre pairs (P2P) où les utilisateurs peuvent prêter des fonds aux propriétaires ou utiliser leurs actifs tokenisés comme garantie, et le trading d'actifs tokenisés. MeyFi vise à accroître la liquidité des actifs immobiliers en permettant leur échange rapide sur le marché.

La tokenisation immobilière est réalisée via les Property Token Offerings (PTOs). Un PTO est une solution propriétaire du Mey Network qui transforme les biens immobiliers traditionnels en actifs numériques fractionnés et négociables sur la blockchain. Cela permet aux investisseurs d'acquérir une propriété fractionnée de biens immobiliers, même avec de petits montants, et de potentiellement générer des revenus passifs issus des loyers, de l'appréciation des actifs ou des récompenses de staking.

Le token natif de l'écosystème est le MEY. Il joue plusieurs rôles essentiels : il alimente les transactions sur le réseau, sert de mécanisme de gouvernance permettant aux détenteurs de voter sur les décisions clés du projet et les mises à niveau du protocole, et est utilisé pour les récompenses, notamment via le staking. Les détenteurs de MEY peuvent bénéficier d'un APY boosted lorsqu'ils fournissent de la liquidité, obtenir un accès exclusif à des

fonctionnalités premium comme les ventes de PTO, et participer à un système d'adhésion à plusieurs niveaux basé sur la quantité de tokens détenus. Une partie des frais de transaction est utilisée pour un mécanisme de rachat et de destruction (burn and buyback), réduisant ainsi l'offre du token MEY au fil du temps.

Le développement du Mey Network suit une feuille de route claire, incluant le lancement de la plateforme MeyFi avec des fonctionnalités comme le prêt P2P et le staking, le début des Offres de Tokens Immobiliers (PTOs), et le lancement d'une marketplace pour le trading de ces actifs tokenisés. Des composants additionnels comme Mey Land, une plateforme gamifiée pour l'engagement communautaire, sont également prévus.

En résumé, le Mey Network propose une approche innovante pour rendre l'investissement immobilier plus accessible et liquide en utilisant la blockchain. Il vise à attirer à la fois les investisseurs individuels et institutionnels en offrant une plateforme sécurisée, transparente et évolutive pour la tokenisation et la gestion d'actifs du monde réel, avec le token MEY au centre de son économie et de sa gouvernance.